

**Masseria/Tenuta in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013  
 Contrada Lamia Nuova**



**6 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 1.950.000,00**



Rif. immobile: **33M**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 600	<b>Superficie terreno:</b> 93395
<b>Vani:</b> 15	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> 6	<b>Piano:</b> Più livelli

In Puglia, Alto Salento, agro di Ceglie Messapica con vista panoramica, proponiamo in vendita "antica masseria" originale in tutte le sue parti con le meravigliose volte in pietra a stella ed a botte oltre al pavimento in chianca, posta su due livelli, composta da casa padronale con soggiorno, doppia cucina con forno a legna, 5 camere da letto, 2 caminetti, mansarda con terrazza a livello e cantina; inoltre la masseria si compone di una dependance "casa del fattore" composta da una antica lamia avvolta, suggestiva chiesetta con campanile ed annesso trullo, 2 stalle, 3 gruppi di trulli dislocati nel terreno, aia, corti, cisterne, terreno di circa 9 ettari piantumato con circa 800 piante di ulivo, alberi da frutta e seminativo.

